

Fondée en 1987, Regisland regroupe les gîtes Orchidée, Gentiane et Jonquille. Raymond Folzer gère avec toujours autant de passion, ces trois grands gîtes de groupe, tous équipés d'une piscine couverte, d'un sauna, d'un hammam, d'un spa et d'une salle de jeux (voir détail sur le site Internet : www.regisland.com).

Vos interlocuteurs

Raymond Folzer, le propriétaire et gérant, est **vos interlocuteur principal** pour toutes questions relatives aux tarifs et à l'organisation de votre séjour. C'est aussi lui qui vous accueille et vous fait visiter les lieux à votre arrivée. Contact: **06 07 03 47 99**.

Régis, son fils, s'occupe de la **maintenance des équipements** et remplace Raymond Folzer en son absence pour l'accueil et la remise des clés. Contact: **06 13 08 58 85**.

Nadine, assiste Raymond Folzer, elle s'occupe de votre confort, de l'**administration de votre dossier** et **supervise l'équipe de nettoyage** des gîtes. Contact: **06 08 93 72 59**.

- 1) **CLIENT PASSION** : Vous faites peut être partie des clients qui ont une réelle passion pour nos maisons et vous l'avez montré en venant au minimum deux fois par an, en parlant positivement de nous au point de nous envoyer plusieurs autres clients etc. Nous vous offrons une remise de 12% sur le loyer lors de votre prochain séjour.
- 2) **CONTRAT FIDELITE** : Nous souhaitons vous faire bénéficier d'un contrat de fidélité en vous ristournant sur le loyer un pourcentage lié au nombre de semaines louées et ce sur tous les prix Promo - Last minute – BS - HS- MS - sauf Très Haute Saison – Noël-Nouvel An XIème semaine louée X% Remise Maxi 15%
- 3) **CONTRAT PARRAINAGE** : Votre séjour vous à plu et vous allez recommander nos villas à votre entourage. Veuillez nous faire savoir le nom de votre filleul qui est venu ou viendra et nous vous ristournerons à votre prochain passage 50 €.
- 4) **RESERVATION PRECOCE**: Si vous réservez plus de 12 mois avant la date début du séjour nous défalquerons 8% du montant du loyer. Si vous réservez plus de 6 mois avant la date début du séjour nous défalquerons 5% montant du loyer.
- 5) **PROMOTION** : 8 semaines avant la date d'arrivée nous pouvons afficher sur notre site un loyer réduit d'environ 5 %.
- 6) **LAST MINUTE** : 4 semaines avant la date d'arrivée nous pouvons afficher sur notre site un loyer réduit d'environ 10%.
- 7) **SPECIAL PROPRETE** : Si vous laissez une villa particulièrement propre, rangée, voir nettoyée nous défalquerons au prochain passage 3% du loyer. NOTA : Toutes les remises confondues ne pourront pas dépasser 15% du loyer
- 8) **QUESTIONNAIRE REGISLAND** : Votre avis nous intéresse et nous organisons un tirage au sort le 4 Janvier 2021 de toutes les réponses en offrant un séjour d'un week-end à Pâques 2021 pour 4 personnes à Violette et par ailleurs nous récompenserons la meilleure idée réponse, retenue par les propriétaires par une remise de 50% du loyer d'un week-end à Jonquille ou Orchidée ou Gentiane en Janvier – Février – Mars – Novembre ou Décembre - hors vacances scolaires et jours fériés 2021– 2022 - 2023.
- 9) **SEMAINE LOYER + CHARGES** : Le loyer s'échelonne de 1 800 € à 3 000 € suivant période de l'année (voir www.regisland.com/gites). Charges semaine : Charges fixes 220 €, nettoyage 270 €, électricité de 140 à 650 € suivant la période de l'année et l'utilisation des équipements du local piscine , taxe de séjour 1 € par jour et par personne.
- 10) **WEEK-END - LOYER + CHARGES** : Vendredi 14H au dimanche soir voire lundi 09/10h
Basse saison: Loyer week-end de 2 jours 1 nuit : 1200 € - 3 jours 2 nuits 1300 € - Jour supplémentaire 350 €.
Moyenne saison: Loyer pour un week-end de 2 jours 1 nuit 1150 € - 3 jours 2 nuits 1400 € - Jour supplémentaire 400 €.
Haute saison - Vac. Scol et jour férié: Loyer WE 2 jours 1 nuit 1300 € - 3 jours 2 nuits 1500 € - Jour suppl. 450 €.
Très Haute saison: loyers peuvent varier de plus de 20% par rapport à la Haute Saison.
Charges week-end: Charges fixes 170 € - nettoyage 270 € - électricité de 70 à 250 € suivant la période de l'année - taxe de séjour 1 € par jour et par personne.
- 11) **MIDDLE WEEK - LOYER + CHARGES** : Lundi 14H au Vendredi 9/10H.
Basse saison: Loyer 1250 €. Jour supplémentaire 350 €. **Moyenne saison**: 1350 €. Jour suppl. 400 €.
Haute saison et vacances scolaires et jours fériés: 1450 €. Jour suppl. 450 €.
Charges MW: Charges fixes 170 € - nettoyage 270 € - électricité de 70 à 280 € suivant la période de l'année - taxe de séjour 1 € par jour et par personne.

Pour 2021 offres globales tout compris week-end, middle-week et semaine